

राजस्थान सरकार  
राजस्व (ग्रुप 6) विभाग

प०सं-5(8)राज-6/97/6

जयपुर, दिनांक:- 9-6-09

समस्त जिला कलेक्टर,  
राजस्थान।

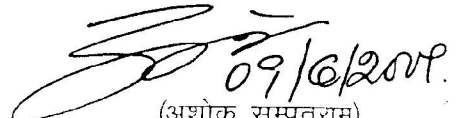
परिपत्र

विभाग के यह ध्यान में लाया गया है कि जमाबंदी लेखन के समय की जाने वाली प्रविष्टियां नियमानुसार नहीं की जा रही हैं। जमाबंदी में की जाने वाली प्रविष्टियों के संबंध में राज० भू राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 114, 121 तथा राज० भू राजस्व (भू-अभिलेख) नियम, 1957 के नियम 153 से 169 में व्यापक प्रावधान है जिसके अनुसार अभिवृत्ति धारक का नाम, पिता का नाम, जाति एवं निवास के साथ-साथ अभिवृत्ति सह-धारक, सह-भागीदार, कब्जाधारी तथा बंधकदारों तथा उसमें काश्तकार के अतिरिक्त अन्य प्रकार से भूमि धारण करने के हित यदि कोई हो, का ही उल्लेख किया जाना चाहिए। लेकिन प्रायः यह देखा गया है कि यदि अभिवृत्ति धारक यदि कोई कम्पनी या संस्था है तो कम्पनी या संस्था के नाम के साथ-साथ 'जरिये निदेशक', 'जरिये मैनेजर' आदि प्रकार के शब्दों का प्रयोग किया जा रहा है जो भू-अभिलेख नियमों का उल्लंघन है। इस प्रकार की त्रुटिपूर्ण प्रविष्टियों से भविष्य में रिकार्ड संधारण में कठिनाईयां उत्पन्न होंगी।

अतः निर्देशित किया जाता है कि भविष्य में जमाबंदी के कॉलम संख्या 6 में प्रविष्टि नियमानुसार की जावें तथा किसी प्रकार की अवांछित प्रविष्टि नहीं की जावें। अब तक हो चुकी त्रुटिपूर्ण प्रविष्टियों को ठीक करने हेतु राज० भू राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 136 एवं राज० भू राजस्व (भू-अभिलेख) नियम, 1957 के नियम 399, 406, 416, 423 के अन्तर्गत व्यापक प्रावधान है। राजस्व रिकार्ड को आदिनांक एवं त्रुटिरहित संधारित करना राजस्व अधिकारियों का परम दायित्व है।

अतः उपरोक्त प्रावधानों में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर राजस्व रिकार्ड को आदिनांक एवं त्रुटिरहित करने की कार्यवाही की जावें।

परिपत्र की जानकारी आपके अधिनस्थ अधिकारियों को कराई जावें। पत्र की पावती से अवगत कराया जावे।

  
(अशोक सम्पतराम)  
प्रमुख शासन सचिव

प्रतिलिपि:-निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. निजी सचिव, मा० राजस्व मंत्री महोदय।
2. निजी सचिव, अध्यक्ष, राजस्व मण्डल, राज० अजमेर।
3. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, राजस्व।
4. समस्त संभागीय आयुक्त, राजस्थान।
5. निदेशक, आर०आर०टी०आई, अजमेर।
6. समस्त शासन उप सचिव, राजस्व।
7. रक्षित पत्रावली।

  
उप शासन सचिव